

ホッフル*通信

2025
9
月号

住まいづくりに役立つ
コープ住まいるの情報紙

「頼んで
よかった」
の声に支えられて
20年これからも

コープ住まいるは
20周年を迎えることが
できました。皆様のご支援に
心より感謝申し上げます。
これからも安心と信頼の
住まいづくりに努めて
まいります。

プレ20周年

20感謝祭

20th Anniversary of Coop Smile

開催期間2025.8.1～9.30まで

第2弾

今月末までですよ!

感謝1

内窓設置工事

- ①補助金即値引き!
- ②網戸張り替え
無料サービス!

どーんと

感謝2

玄関ドア

引き戸・網戸
無料取付
サービス!



詳しくは中面へ

感謝3

セットで
20万円
ポッキリ商品
詳しくは中面へ

6の感謝を みなさまに!

感謝5

屋根葺き替え
足場代無料
サービス!!
詳しくは中面へ

感謝6

8・9月
お楽しみ企画
コーナー
詳しくは中面へ

感謝4

メーカー協賛
オプション機能
プレゼント企画
詳しくは中面へ

感謝1

内窓設置
工事



1 補助金即値引き!



2 内窓取り付け窓の網戸張り替えサービス!

内窓の取り付けにあわせて、同じ窓の網戸もきれいに張り替えいたします。内窓を設置したけれど、網戸が古いままではもったいない! 虫よけ・通気性もバッチリ整えて、さらに快適な暮らしへ。この機会にぜひご利用ください。※上限枚数:5枚までとします。

夏の暑さ対策・冬の寒さ対策・省エネ対策

内窓(2重窓) 今ある窓にプラスするだけで「断熱」「遮熱」「防露」「防音」の4つの効果!!

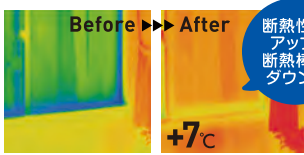
この2年間で多くの組合員のお家で「内窓」を付けられて「部屋は相当あたたかくなったわ」「電気代が減ったわ」「結露がほとんどなくなったわ」「隣のわんちゃんのうるさかった鳴き声が聞こえなくなったわ」など取り付けて良かったの声をいっぱいいただきました。

いまある窓に
内窓を取付けて
二重窓に!



断熱効果

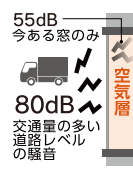
既存の窓とインプラスの間にうまれた「空気層」が断熱材にアルミに比べて熱を伝えにくい樹脂でできた内窓で既存の窓との間に空気層をつくることで、室内の空気の流出をブロック。



断熱性能
アップ!
断熱棒費
ダウン!!

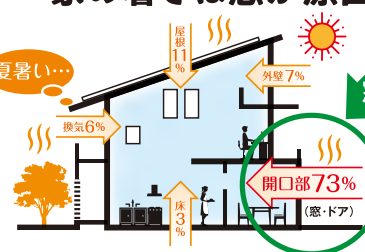
遮音効果

空気層が防音壁となり気になる音を半減。
空気層は外からの不快な音が室内にはいることや、室内で発生した音が、近隣に漏れるのを抑える防音壁としての役割にもなります。



音10dB
下がると
約半分に
感じる。

家の暑さは窓が原因なんです!



窓の断熱性を高めて、外からの熱気をシャットアウト! 冷房効果がグンと向上します。さらに、冷房を止めた後も涼しさが長続きます。

夏 エアコン効率が
グンとアップ!



冬の電気代は、
夏より高くて
ツライ!
電気代が
また値上げ!?
部屋が
冬、寒くて!
夏、暑い!

窓を改善すると冷暖房費が節約

こんなに補助金が出てお得! 防犯対策にもなるよ!

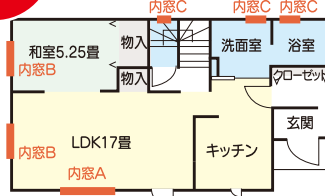
即値引

Low-E複層ガラスアルゴンガス入り

断熱 遮熱

取付 工事費 (標準) 無料 サービス 実施!	サイズ(2枚建て)	組合員価格 (商品代+取付費)	令和7年度の補助金
大	W1700×H1800mm	組合員価格 184,800円 (税込) 135,300円	1カ所 65,000円
中	W1700×H1000mm	組合員価格 100,320円 (税込) 82,500円	1カ所 44,000円
小	W800×H800mm	組合員価格 55,550円 (税込) 46,200円	1カ所 28,000円

番号	サイズ	商品施工代 (税込)	箇所	合計金額 (税込)	補助金合計
内窓A	大	135,300円	1	135,300円	65,000円
内窓B	中	82,500円	2	165,000円	88,000円
内窓C	小	46,200円	3	138,600円	84,000円
合計			6	438,900円	237,000円



(注)上記価格は標準サイズ及び標準工事の場合の価格です。採寸の上での見積りとなることと取り付けに際して取り付け付属品等が必要となる場合がありますので別途費用となります。

工事代(取付け費含む) 438,900円 (税込) ※6ヶ所内窓取り付けの場合
即値引 補助金 合計 237,000円 (税込)

補助金即値引き後の工事代金
補助率 54% **201,900円** (税込)

感謝2 玄関ドア 引き戸・網戸無料取付サービス!

和風玄関は引き戸がいい! 網戸でしっかり換気もできる!

玄関網戸
スライド網戸・中棧付
無料取付サービス
+
玄関取付工事費無料サービス

定価 24,500円
普通工事費 38,000円

YKK AP ドアリモ C03型
引戸、断熱ドア、採光あり、木目調

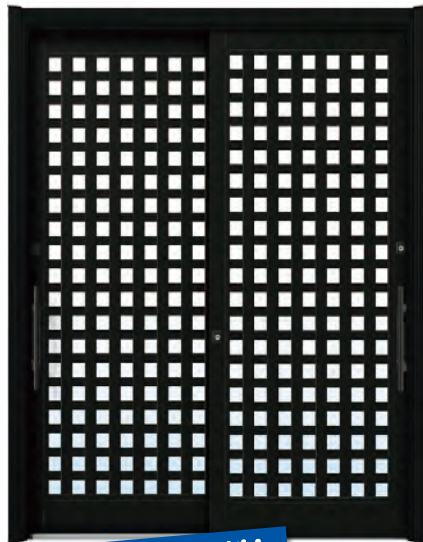


取付工事無料!

◎622,600円

組合員価格 **415,800円** (税込)

YKK AP ドアリモ A11型
引戸、小間井桁格子、断熱ドア、採光あり、木目調



取付工事無料!

◎688,800円

組合員価格 **437,800円** (税込)

通風

スライド網戸付き!

空気が淀みがちな玄関にはスライド網戸を。虫の侵入を防ぎながら空気をリフレッシュ。

防犯

通風引戸ガード

引戸の開口幅を、安全を考慮した約40mmでロック。外部からの視線や、お子様が誤って外に出ないように配慮しています。

感謝3 20万円 ポツキリコーナー



2部屋まるごとリフレッシュ!

クロス張替えパック

- 天井クロス張替え
- 壁クロス張替え



下地処理・養生込み、材料・工賃・諸経費すべて込み!

- ※1部屋あたり6畳まで
- ※既存のクロスの剥がし、処分込み
- ※標準クロス使用

感謝価格 **200,000円** (税込)

※お部屋の状況によっては、別途費用が掛かることがあります。



勝手口ドア



採風

カギを閉めたまま、換気が可能。採風部分には網戸がついているので、虫をカードします。

LIXIL
リシェント
勝手口ドア G型
カバー工法、断熱仕様、井桁格子
■W900×H2000mm
[商品代]+[諸費用]

採光

光あふれる、明るい空間へ。大きなガラスで、光をたっぷりと採り込みます。



これまでの最安値 **238,000円** (税込)

感謝価格 **200,000円** (税込)

クッキングヒーター



パナソニック
Wシリーズ KZ-W163S

2口IH+ラジエント、幅60cmタイプ、IH&遠赤ラッキングリル搭載、光リング有
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用]

※現在IHクッキングヒーターからの取付工事が対象です。

お手入れかんたん! サッと拭くだけ
ボタンもフラットなのでおそうじ簡単。吹きこぼれてもサッと拭くだけ。

IHは使いやすい

“操作がかんたん”

ほとんどの鉄・ステンレス製お鍋が使える! 天面の操作は指一本で軽く触れるだけ。

“安全機能”がしっかり対応
安全機能が働いて自動的に通電を停止したり、音声でお知らせする機種もあり、安心です。



これまでの最安値 **248,000円** (税込)

感謝価格 **200,000円** (税込)

洗面化粧台



すべり台ボウル
お掃除ラクラク水栓

汚れがすべるように流れるボウルとバックガードが、継ぎ目なくなめらかにつながります。

あんしん
10年保証

TOTO
オクトーブル Lite
W750 三面鏡

お掃除ラクラク水栓、ひろびろ洗面ボウル、奥ひろ収納、お掃除ラクラク排水口 [商品代]+[標準工事費]+[諸費用]

これまでの最安値 **242,000円** (税込)

感謝価格 **200,000円** (税込)

奥ひろ収納
奥ひろし

排水管の配置や構造を見直して、広い収納スペースを生み出しました。

「アクアセラミック」で、
トイレはいつまでも
新品の輝きを保つ



LIXIL シャワートイレ一体型
アメージュ
シャワートイレ

アクアセラミック、パワーストリーム洗浄、フチレス形状、お掃除リフトアップ [商品代]+[標準工事費]+[諸費用]

これまでの最安値 **231,000円** (税込)

感謝価格 **200,000円** (税込)

AQUA
CERAMIC

あんしん
10年保証

トイレ



感謝4 オプション機能プレゼント!

20th Anniversary



システムバス 時間を忘れてくつろいだり、すっきり空間をキープできたり、さり気ないやさしさで、ほっとできたり。

“あるとうれしい”を重ねた、
想像を超えるバスタイム

限定
2台



あんしん
10年保証



浴槽と床、お風呂掃除
における2大重労働を
サザナがまとめて解
決。おそうじ浴槽に床
ワイパー洗浄(きれい
除菌水)のあわせ技で、面倒だったお掃除が
マルチリモコンのボタンひとつで完了。

TOTO サザナ HTシリーズSタイプ
お掃除ラクラクほっカラリ床、ゆるり魔法瓶浴槽、
コンフォートシャワー
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用]
組合員
価格 **1,078,000円** (税込)

ひざをついても
痛くないやわらかさ

お掃除
ラクラク ほっカラリ床

追いだきが減って節約!
お湯が冷めにくい浴槽

限定
2台



あんしん
10年保証

サーモバスS

キレイサーモフロア
独自の断熱層で、足元
が冷やツとしない。

まる洗いカウンター



LIXIL リデア Mタイプ 1616タイプ
ダブル保温構造サーモバスS、キレイサーモフロア、
くるりんボー排水口、丸洗いカウンター
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用]
組合員
価格 **1,078,000円** (税込)

オプション機能プレゼント

床ワイパー洗浄

無料取付

定価 71,500円

お風呂上がりにサッと汚れを流したいときも、1日の終わりに
しっかり洗浄したいときも、ボタンひとつで床まわりを洗浄

オプション機能プレゼント

三乾王(ビルトインタイプ)

無料取付

定価 161,480円

見た目もスッキリ!暖房、乾燥防止、換気、涼風と1台4役!

オプション機能プレゼント

浴槽を人造大理石に

無料取付

定価 77,000円

表面が平滑でツヤのある美しい人造大理石浴槽。パールの
きらめきと深みのある透明感が印象的な素材です。

オプション機能プレゼント

換気乾燥暖房機

無料取付

定価 158,840円

身体への負担を軽減し快適で、洗濯物の室内干しでもしっ
かり乾かせる浴室用の換気乾燥暖房機です。

システムキッチン 収納・デザイン・最新機能にこだわった魅力満載のキッチンが、新築にもリフォームにもしっかり対応。



限定
2台

あんしん
10年保証

くらしの質を高める機能・
デザインにこだわった



汚れがたまりやすいシンクとカウン
ターの間がスキマレス。シンク内の段
差も少なくした形状で、ふきやすくキ
レイが長持ち。

パナソニック Sクラス I型 2550
スキマレスステンレスシンク、ソフトクロージングユニット、
スマートフード付き、食洗機
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用]
組合員
価格 **979,000円** (税込)

パナソニックSクラスのプロアユ
ニットは、美しさと機能性を兼ね備
えた上質な収納。スキマレス設計で
お手入れ簡単、空間をすっきり演出
します。

オプション機能プレゼント

IHクッキングヒーター

無料取付

定価 280,500円

ビルトインWシリーズ!ラッキンググリル搭載で調理快適、
2口IH+ラジエントヒーターを設置。

オプション機能プレゼント

フロントセンサー水栓

無料取付

定価 150,590円

かしこく節水。キッチンを美しく見せるセンサー水栓を
取付。

オプション機能プレゼント

スーパークリーンフード

無料取付

定価 219,010円

TOTOのスーパークリーンフードは、油污れを徹底キャッ
チ。お手入れ簡単でキッチンを美しく保ちます。

オプション機能プレゼント

水ほうき水栓

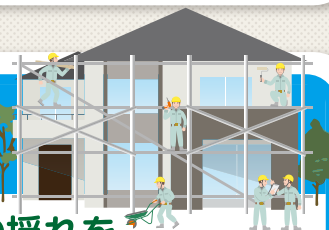
無料取付

定価 101,970円

幅広シャワーで手早く洗える!TOTOの水ほうき水栓で、洗
い物をもっと快適に効率アップ。

感謝5 足場代無料で屋根の葺き替えが!

20th Anniversary



9月分までの契約分

**足場代
無料**

一般的住宅(二階建て)では
25万円前後掛かります!

アスファルトシングル屋根 (メーカー:ニチハ)

アメリカの戸建て住宅の80%以上で用いられているアスファルトシングル。
日本でも最近かなり増えてきています。

ガラス繊維にアスファ
ルトを浸透させたシート状
の屋根材
厚さ:5mm程度
重さ:1㎡当たり9kg
(和瓦1/4)

メリット

- ①低価格の屋根材
- ②金属屋根に次いで軽く耐久性に
すぐれた屋根材
- ③表面に石粒付着をほどこしデザ
イン性のある屋根材
- ④耐久性は20年~30年ある屋根材
- ⑤カバー工法に適した屋根材

葺き替え

組合員価格に含まれる工事

●既存屋根撤去処分代●板金工事代
●防水シート貼(ルーフィング)代
●屋根材料代●コンパネ下地代●足場代

組合員価格
18,700円 (税込)

20年プレ価格

組合員価格
16,390円 (税込)

地震時の住まいの揺れを
抑える軽い屋根材

地震が起きたとき屋根が軽いほ
ど建物はゆれにくくなるため、屋
根材の軽さにこだわりました。

■重量比較(1坪当たり)

瓦屋根	スレート屋根	アスファルトシングル
約140kg	約68kg	約30kg

重ね葺き (カバー工法)

組合員価格に含まれる工事

●防水シート貼(ルーフィング)代
●板金工事代●屋根材料代
●足場代

組合員価格
8,470円 (税込)

20年プレ価格

組合員価格
7,370円 (税込)

感謝6 お楽しみ企画コーナー



これからの冬の 早期割引企画 寒さ対策

暖かい居室から寒い浴槽へ移動すると
温度差で血圧が急変動!



TOTO
三乾王

壁掛けタイプ、200V、ワイヤレスリモコン付き

壁掛け型
浴室乾燥暖房機

在来浴室にピッタリな
壁掛けタイプ。



浴室換気暖房乾燥機「三乾王」は、暖房・乾燥・換気の3役をこなす優れたもの。寒い浴室も快適にし、洗濯物も乾かせてカビ対策にも効果的。毎日の入浴が安心・快適になります。

冷え込みがちな冬の浴室も、入浴前にしっかり暖めてヒートショック対策に。

これまでの
最安値 187,000円 (税込)

感謝
価格 170,000円 (税込)

商品代+諸費用

※分電盤等の取替の際には別途お見積りいたします。

コロナ
ウォールヒート

壁掛けタイプ100V
ワイヤレスリモコン

壁掛け型
遠赤外線暖房機

スイッチを入れるとすぐにあったか。ファンを回して温風をプラスした瞬間暖房で温まります。



寒い脱衣所が暖かく
ヒートショック予防に!

脱衣所や洗面所など狭いスペースにも設置できるコンパクトサイズです。また、壁面設置だから床置き暖房と違い、床のスペースをとりません。寒いけれど暖房を置けなかった場所にも設置が可能です。

これまでの
最安値 99,000円 (税込)

感謝
価格 84,700円 (税込)

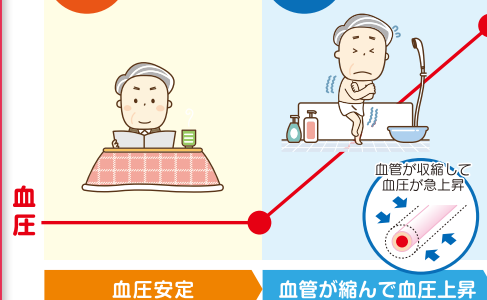
商品代+諸費用

18℃~
20℃

暖かい室内

8℃

寒い脱衣所や
浴室

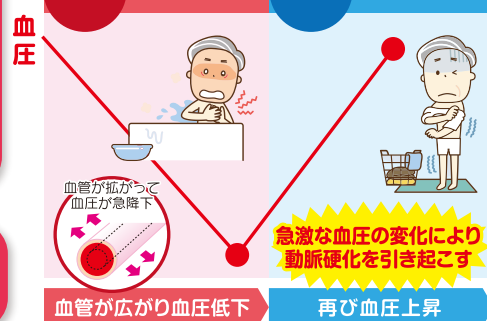


40℃

熱い浴槽内

8℃

寒い脱衣所



TOTO 三乾王

コロナ ウォールヒート

2台同時
ご契約の方は

20周年感謝祭
特別価格

240,000円 (税込)



草むしり

砂利敷き

この夏のお家回り「草むしり」大変だったでしょう!

防草シート貼り&砂利敷きで 草引きラクラク!

この企画は中予エリアの組合員に限定した企画になっております。

防草シート張り(シート止め)→砂利敷き m単価 3,520円 (税込)

※除草や整地が必要な場合は別途お見積りいたします。



除草は大変!

防草シート打ち止めピン
を打ち込みます。

ピン打ち止め後
砂利を一面敷きます。

整地後に、防草シートを
敷きつめます。



畳・襖・障子・網戸の工事はコープで

早得工事特典!



この企画は
中予エリアの
組合員に限定した
企画になっております。

伊予市・松前町・東温市
松山市・砥部町

1

畳新調6畳以上
契約の方に

古畳処分費無料!

1枚相当2,200円(税込)×6枚=13,200円(税込)

3

畳表替契約の方に
畳加熱乾燥無料!

表替え同時の場合1枚相当825円(税込)掛かります。

2

畳表替6畳以上
契約の方に

障子張替無料!

(普通紙) 大2枚分

or
網戸張替無料!

大・中 1枚づつ

Q.畳の中はどんなになっているの?

A.コープで取り扱っている新調畳の構造は



昔は、「わら床」で「稲わら」を有効活用していたが、今では、材料不足・製造しにくく重いこと、そしてダニの繁殖やカビが生えることから、新素材になってきました。

畳

午前中に引き取り、夕方には納品します。

新調 10,340円~

※新調時の古畳処分 1枚/2,200円

裏返し 3,740円

表替え 4,840円~

ふすま張り替え

両面 5,390円~

片面 4,070円~

天袋 2,398円~

障子張り替え

雪見2mまで 2,970円~

大2mまで 2,640円~

中1.5mまで 2,420円~

※畳・ふすま・障子は、さまざまな種類があります。グレードにより組合員価格は違います。

※※はメーカーの製品価格で工事代金等は含まれておりません。※表示価格は目安です。お住まいの状況により異なる場合があります。※写真・イラストはイメージです。※表示金額はすべて税込です。

安心、元気な住まい、ごいっしょに

コープ住まいる

建設業許可 愛媛県知事許可(般-4)第16036号 宅地建物取引業 愛媛県知事免許(4)第4955号 二級建築士事務所 第5145号
愛媛県木造住宅耐震診断事務所 第703号 愛媛県リフォーム事業者登録 第053号 日本増改築産業協会(ジェルコ)会員 第00026号
日本住宅保証検査機構(JIO)リフォーム会員 第A6002358号

〒791-1105 松山市北井門四丁目19番15号
TEL(089)969-7177 FAX(089)969-7178

www.coop-smile.co.jp

コープ住まいる

検索

受付時間:平日8:30~17:30

お問い合わせ 0120-925-511

