

オッブル*通信

2025
8
月号

住まいづくりに役立つ
コープ住まいるの情報紙

コープ住まいるは
20周年を迎えることが
できました。皆様のご支援に
心より感謝申し上げます。
これからも安心と信頼の
住まいづくりに努めて
まいります。



代表取締役
山本 耕二

プレ20周年

20感謝祭

20th Anniversary of Coop Smile

開催期間

2025.8.1～9.30まで

どーんと

6の感謝を
みなさまに!

感謝1
20th Anniversary

メーカー協賛
オプション機能を
プレゼント企画
システムキッチン・システムバス

感謝2
20th Anniversary

8・9月
お楽しみ企画
コーナー 詳しくは
中面へ

感謝3
20th Anniversary

超おトク
セットで
20万円
ポッキリ商品
詳しくは中面へ

感謝4
20th Anniversary

外壁・屋根塗装 屋根葺き替え
足場代
無料
詳しくは中面へ

感謝5
20th Anniversary

内窓設置工事 補助金即値引き!
網戸張り替え無料サービス!
詳しくは中面へ

感謝6
20th Anniversary

玄関ドア取替
グレードアップ
キャンペーン!
詳しくは中面へ

感謝1
20th Anniversary

メーカー協賛 オプション機能プレゼント企画

ただいま、システムバス・システムキッチンをご
成約のお客様に、対象の【オプション品】を
無料でプレゼント!

クリナップ ステディア | I型 2550

アクリルストーンワークトップ、食洗機、
2口IH+ラジエントヒーター、洗エールレンジフード、
流レールシンク、タッチレス水栓



▲流レールシンク

ただ洗い物をしているだけで、
レールにのった水流が継ぎ目の
ない排水口に汚れもゴミも運ん
でくれる、おどろきのシンク。

◀美コート

ワークトップ

特殊セラミックコーティ
ングを施した、キズと汚
れに強いステンレス
ワークトップ。

あんしん
10年保証

商品代 + 標準工事費 + 諸費用

組合員価格 1,595,000円 (税込)

オプション機能プレゼント
洗エールレンジフード

無料取付

定価 276,650円
約2ヶ月に1回の洗浄で約10年間ファンフィルターを取り
外さずにお掃除が可能です。

オプション機能プレゼント
タッチレス水栓

無料取付

定価 123,200円
手が汚れていたり洗剤などが付いていたりしても、水栓を
汚さずにキレイに使うことができます。

システムバス

時間を忘れてくつろいだり、すっきり空間をキープできたり、
さり気ないやさしさで、ほっとできたり。

タカラ グランSPA

1616タイプ

ラウンド浴槽、キープクリーンフロア、
キープクリーン浴槽、浴室暖房乾燥機、
ホーロークリーン浴室パネル



◀ホーロークリーン
浴室パネル
シャンプーや石けんの飛
び散りで、実は汚れている
バスルームの壁。普段の
お手入れは入浴後にシャ
ワーとスポンジで洗い流
すだけでOKです。



浴室のあらゆる面に分厚い保
温材を施すなど、冬場でもしっ
かりあたかさをキープでき
る、タカラスタンダード独自の
「パーフェクト保温」。そのほ
とんどが標準装備のも、ご好評
いただいているポイントです。

組合員価格 商品代 + 標準工事費 + 諸費用

1,375,000円 (税込)

オプション機能プレゼント

うるぽか湯

無料取付

定価 235,400円

微細な泡が、
身体を優しく温める

お湯にマイクロの泡(マイクロ
バブル)を加えることで、入
浴剤などを使わずにお湯を
白く柔らかに。微細な泡が全
身を包みこみ、肌に心地い
い刺激を加えることで、身体
を芯から温め、肌の潤いと
キレイを保ちます。



温浴
効果
洗浄
効果
保湿
効果
リラックス
効果

中面に続く

感謝1

20th Anniversary

メーカー
協賛

オプション機能プレゼント企画

ただいま、システムバス・システムキッチンをご成約のお客様に、対象の【オプション品】を無料でプレゼント!

システムキッチン

LIXIL シエラ | 型 2550

人造大理石トップ、食洗機、2口IH+ラジエントヒーター、ウォールキャビネット

2台
限定



お手入れのしやすい水まわりで
快適なキッチンワークを実現

汚れがスムーズに流れるシンクや、広い範囲の汚れをまとめて洗い流せる“ひろびろシャワー”でキッチンに立つ時間がもっと楽しい時間になります。

組合員価格 商品代 + 標準工事費 + 諸費用

1,265,000円 (税込)

オプション機能プレゼント

タッチレス水栓ナビッシュ
無料取付

定価 95,700円

触らないから汚れない
先端タッチレスセンサー

操作は吐水口先端のセンサーに手をかざすだけで、汚れずに楽々操作できます。



システムバス

毎日のバスタイムが、もっと快適に。
家族みんなが心からくつろげる空間へ。

パナソニック オフローラ | 1616タイプ

FRP浴槽、スゴピカ水栓
スミピカフロア

2台
限定



スゴピカ水栓

スゴピカ浴槽



しっかりした厚みがあり、表面が硬くてなめらかなので、汚れやキズがつきにくくキレイが長続き。腰かけたり、身体をあずけたときの上質感と肌ざわりが違います。

組合員価格 商品代 + 標準工事費 + 諸費用

979,000円 (税込)

オプション機能プレゼント

シーリングバスオーディオ
無料取付

定価 92,400円

天井からふりそそぐ心地よい響き。
浴室でしか味わえない音の広がりを実感。

バスルーム全体を包み込むような臨場感あるサウンドが流れます。浴室がまるでオーディオルームのような音楽を楽しめる空間になります。



感謝2

20th Anniversary

お楽しみ企画コーナー

これまでの 補助金適用商品
最安値商品
エコキュート(省エネタイプ)

※補助金を引いたこれまでの価格は43万円

※エコキュートからエコキュートの価格です。電気温水器やガス給湯器等からの変更はご相談ください。

パナソニック
エコキュート
スタンダードクラス
フルオート(S)
370ℓ(3~5人用)

商品代 + 標準工事費 + 諸費用

組合員価格 524,600円 (税込)

補助金10万円を **即値引き!**

補助金 製品代 100,000円

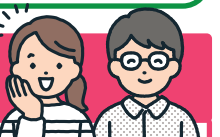
お支払い 金額 424,600円 (税込)



あんしん
10年保証



JCB商品券 **5,000円分** もれなく進呈!



テラス

シンプルで住宅に馴染みます

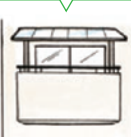
ウッドデッキ

自然を感じる縁側空間

日よけ

陽光を窓の外で6~8割以上カット!

2階・3階にも
テラスが
つけられる!



LIXIL
スピーネF型 600
■W2730×D1785mm

商品代 + 標準工事費 + 諸費用

組合員価格 137,500円 (税込)



LIXIL
レストステージ
■W2595×D1800mm

商品代 + 標準工事費 + 諸費用

組合員価格 203,500円 (税込)

日射熱対策による効果

- 高度の低い西日をカット
- 紫外線を約89%以上カット
- 家具・家電などの傷みを抑制

- 熱中症対策
- 畳の日焼けを抑制



LIXIL スタイルシェード

■W1860×H3000mm

商品代 + 諸費用

組合員価格 51,480円 (税込)

■W1860×H1180mm

商品代 + 諸費用

組合員価格 46,200円 (税込)

白ありの
防除
駆除

20%OFF
企画!!

コープ白アリ工事!

しろありの対策は早期の点検・処置が
大切なお家への被害を最小限に抑えます。

季節はずれの企画

防 除

1㎡あたり
2,420円(税込)~
1階床面積
(50㎡の場合)
121,000円(税込)

20%OFF企画価格

96,800円 (税込)

駆 除

1㎡あたり
2,640円(税込)~
1階床面積
(50㎡の場合)
132,000円(税込)

20%OFF企画価格

105,600円 (税込)



感謝3 20万円ポッキリ

20th Anniversary

超おトク

トイレ

お掃除ラクラク! エコで快適なトイレに!

シャッター

台風・防火対策に



Before After

施工の流れ Start! Finish!

窓や外壁はそのまま 外壁に下地部材を取付け

シャッター枠と枠カバーを取付け、シーリング処理の後、シャッター部を取付け 動作確認をして完成!

取付工事無料サービス!

YKK AP マドリモシャッター
掃き出し窓用、プラチナステン (手動式)
■1800×H1900mm [商品代]+[諸費用]

これまでの最安値 226,000円 (税込)

感謝価格 200,000円 (税込)

勝手口ドア 一年中、毎日使うキッチン。夏は涼しく、冬は暖かく。 8・9月 10枚 限定企画!



取付工事無料サービス!

LIXIL リシェント 勝手口ドア
断熱仕様、J型横格子
■W900×H2000mm [商品代]+[諸費用]

これまでの最安値 280,000円 (税込)

感謝価格 200,000円 (税込)

パナソニック アラウーノ S160シリーズ
タンクレス、連動水栓、オート開閉、オートクローズ洗浄
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用]

これまでの最安値 231,600円 (税込)

感謝価格 200,000円 (税込)



洗面化粧台

家事や身支度がはかどる機能が満載です!



あんしん 10年保証

これまでの最安値 264,000円 (税込)

感謝価格 200,000円 (税込)

カーポート

お庭をより使いやすく!



基準風速V0=34m/sに設定。
日本列島は台風の通り道。突発的に吹く強風も、年間を通じて起こっています。ネスカは、基準風速V0=34m/sを設定し、守りの安心を備えています。

取付工事無料サービス!

これまでの最安値 282,000円 (税込)

感謝価格 200,000円 (税込)

※価格に含まれている工事は、柱立て、柱部分コンクリート補修のみの工事で、それ以外は別途見積りとなります。

感謝4 コープで外壁・屋根塗装!

20th Anniversary

外壁・屋根塗装

9月分までの契約分

足場代無料

※どちらかの塗装の場合は、足場代半額無料

+

JCB商品券

5万円分進呈!

コープにおまかせ! 「コープのあんしん」

あんしんの確認診断書で報告

コープ住まいるでは、外壁・屋根等の劣化状況を診断できる「住宅外壁診断士」が現場を見せていただき、専門的な視点で診断し、報告書を作成します。



あんしん① m単位で見積算出

塗装の見積を作成する際、面積を正確に求める必要があります。理由は坪数計算では、窓の開口部などを引いた面積計算がでないため、過大請求することがよくあるためです。コープでは出来るだけ図面のご用意をお願いしています。

あんしん② 見積に含まれる工事



感謝5
20th Anniversary

内窓設置工事 ①補助金即値引き!

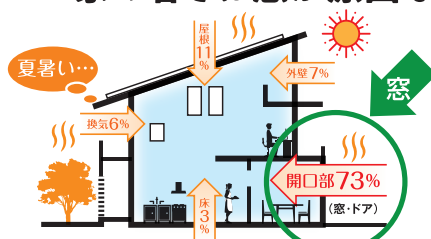
②内窓取り付け窓の網戸張り替えサービス!

夏の暑さ対策・冬の寒さ対策・省エネ対策

内窓(2重窓)

今ある窓にプラスするだけで「断熱」「遮熱」「防露」「防音」の4つの効果!!

家の暑さは窓が原因なんです!



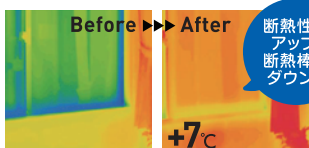
夏 エアコン効率がグンとアップ!

エアコン設定温度24℃の場合

壁面温度 27.3℃ → 24.8℃

断熱効果

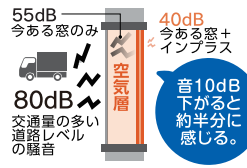
既存の窓とインプラスの間にうまれた「空気層」が断熱材にアルミに比べて熱を伝えにくい樹脂でできた内窓で既存の窓との間に空気層をつくることで、室内の空気の流出をブロック。



遮音効果

空気層が防音壁となり気になる音を半減。

空気層は外からの不快な音が室内にはいることや、室内で発生した音が、近隣に漏れるのを抑える防音壁としての役割にもなります。



窓を改善すると冷暖房費が節約

こんなに補助金が出てお得! 防犯対策にもなるよ!

即値引

Low-E複層ガラスアルゴンガス入り

断熱

遮熱

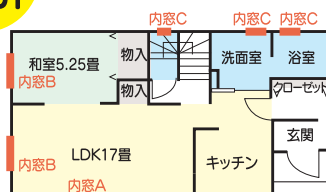
取付工事費(標準)無料サービス実施!

サイズ(2枚建て)	組合員価格(商品代+取付工)	令和7年度の補助金
大 W1700×H1800mm	組合員価格 ②184,800円(税込) 135,300円	1カ所 65,000円
中 W1700×H1000mm	組合員価格 ②100,320円(税込) 82,500円	1カ所 44,000円
小 W800×H800mm	組合員価格 ②55,550円(税込) 46,200円	1カ所 28,000円

(注)上記価格は標準サイズ及び標準工事の場合の価格です。採寸の上での見積りとなることと取り付けに際して取り付け付属品等が必要となる場合がありますので別途費用となります。

番号	サイズ	商品施工代(税込)	箇所	合計金額(税込)	補助金合計
内窓A	大	135,300円	1	135,300円	65,000円
内窓B	中	82,500円	2	165,000円	88,000円
内窓C	小	46,200円	3	138,600円	84,000円
合計			6	438,900円	237,000円

工事代(取り付け費含む) 438,900円(税込) ※6ヶ所内窓取り付けの場合
即値引 補助金合計 237,000円(税込)



補助金即値引き後の工事代金
補助率 54% **201,900円**(税込)

内窓取り付け箇所限定! 網戸張り替えサービス実施中!

内窓の取り付けにあわせて、同じ窓の網戸もきれいに張り替えいたします。内窓を設置したけれど、網戸が古いままではもったいない! 虫よけ・通気性もパッチリ整えて、さらに快適な暮らしへ。この機会にぜひご利用ください。※上限枚数: 5枚までとします。

感謝6
20th Anniversary

玄関ドア取替 グレードアップキャンペーン!

採風機能 ポケットキー

グレードアップ!

採風なしの価格で 採風付きドア 取付サービス!

ポケットキー 無料サービス

採風機能があると

カギを閉めたまま換気ができる! 採風口からはたくさんの風が入って玄関の空気をさわやかに!

ポケットキーがあると

キーをポケットに入れたままハンドルのボタンを押すだけで施解錠。

親子ドア YKK AP ドアリモ E11N型
断熱ドア、D4仕様、採光あり、木目調



採風あり価格 541,200円

親子ドア W1245×H2356mm 組合員価格 **497,200円**(税込)

親子ドア YKK AP ドアリモ C07N型
断熱ドア、D4仕様、採光あり、木目調



採風あり価格 435,600円

親子ドア W1245×H2356mm 組合員価格 **396,000円**(税込)

親子ドア YKK AP ドアリモ F05H型
断熱ドア、D4仕様、採光あり、木目調



採風あり価格 435,600円

親子ドア W1245×H2356mm 組合員価格 **396,000円**(税込)

※②はメーカーの製品価格で工事代金等は含まれておりません。※表示価格は目安です。お住まいの状況により異なる場合があります。※写真・イラストはイメージです。※表示金額はすべて税込です。

安心、元気な住まい、ごいっしょに
コープ住まいる

建設業許可 愛媛県知事許可(般-4)第16036号 宅地建物取引業 愛媛県知事免許(4)第4955号 二級建築士事務所 第5145号
愛媛県木造住宅耐震診断事務所 第703号 愛媛県リフォーム事業者登録 第053号 日本増改築産業協会(ジェルコ)会員 第00026号
日本住宅保証検査機構(JIO)リフォーム会員 第A6002358号
〒791-1105 松山市北井門四丁目19番15号
TEL(089)969-7177 FAX(089)969-7178
www.coop-smile.co.jp コープ住まいる 検索

受付時間: 平日8:30~17:30

お問い合わせ 0120-925-511

