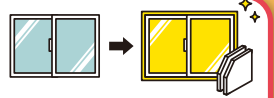


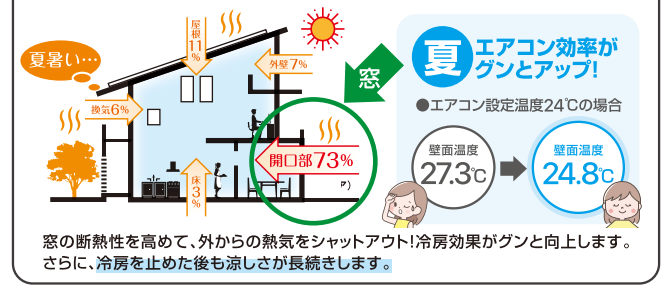
お客様の想いに寄りそって!

コープで内窓を!

今ある窓にもう一つ窓を
プラスするだけで、
2つの窓の間にできる
空気層が断熱材に早変わり!



家の暑さは窓が原因なんです!



補助金でおトクに
リフォーム
光熱費を抑える
ことにつながる!



部屋が
冬、寒くて!
夏、暑い!

冬の電気代は、
夏より高くて
ツライ!

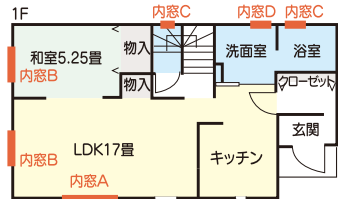
電気代が
また値上げ?!

窓を改善すると冷暖房費が節約!

Low-E 複層ガラス
アルゴンガス入り

断熱 遮熱
(注)下記価格は標準サイズ及び標準工事の場合の
価格です。採寸の上での見積りとなることと取り
付けに際して取り付け付属品等が必要となる場合
がありますので別途費用となります。

サイズ	組合員価格 [商品代]+[諸費用]	令和6年度の補助金
大 W1700×H1800mm	②184,800円 組合員価格 151,800円 (税込)	1カ所 68,000円 (税込)
中 W1700×H1000mm	②100,320円 組合員価格 82,500円 (税込)	1カ所 46,000円 (税込)
小 W800×H800mm	②55,550円 組合員価格 46,200円 (税込)	1カ所 29,000円 (税込)



番号	サイズ	商品施工代 (税込)	箇所	合計金額 (税込)	補助金合計
内窓A	大	151,800円	1	151,800円	68,000円
内窓B	中	82,500円	2	165,000円	92,000円
内窓C	小	46,200円	3	138,600円	87,000円
合計			6	455,400円	247,000円

製品代 (取り付け費含む) ※6ヶ所内窓取り付けの場合	455,400円 (税込)
補助金合計	247,000円 (税込)
実質の工事代金	208,400円 (税込)
補助率	54%

コープで外壁・屋根塗装を!

あんしん
5年保証

コープの塗装工事で大事にしていることは

コープでは、10年~20年を経て傷んだ外壁や屋根塗装の目的から、塗装箇所の材質、劣化状況を判断して、最も的確な補修・下塗り材や工法の選択を致しております。

劣化状況による下塗り材選択が一番大事!!

シール(コーキング)の打ち替え
クラック(ひび割れ)補修は長持ちに必須!!

下塗りには、
シーラー塗装とも呼称され、
シーラー塗装の役割は、

- ①塗膜を長持ちさせる大切な塗装である
- ②もろくなってしまった外壁の塗装面を固める大切な塗装である
- ③壁面、屋根面と塗料の接着剤として大切な塗装である

シール(コーキング)の打ち替え
外壁サイディングの特徴はボードとボードの境目に「目地」があり、紫外線等により、時間が経つほど劣化してきます。コープでは窓回り(サッシ)を除きすべて打ち替えを原則としています。何故なら、多少時間がかかっても長持ちしてお家を守るための必須工事と考えています。

モルタルのひび(クラック)補修
乾燥クラックと構造的クラックがあり、どちらもお家の防水上の問題が発生するため、コープでは可能な限りUVカット補修をしています。但し、軽微なクラックは刷り込み補修としています。

今月の特典は
外壁・屋根両方の塗装工事契約で **3万円分のJCB商品券進呈!**

安心①
㎡単位で見積算
塗装の見積を作成する際、面積を正確に求めることが必要です。理由は坪数計算では、窓の開口部などを引いた面積計算がでないため、過大請求することがよくあるためです。

安心②
見積に
含まれる工事



※大掛かりな外壁下地補修・シール打ち替え・ベランダ防水等は別途見積りとなります。※3階以上の建物の場合は超過分申し受けます。屋根勾配が5寸以上の場合は屋根足場につきましても、別途費用が発生します。また、屋根のみの塗装の場合は足場の実費が発生します。

玄関ドア交換 内窓1カ所取付 サービス企画

- 特典 1 内窓1カ所 (小) **無料サービス!**
- 特典 2 **12万円相当のポケットキーをプレゼント!**
下記商品は「手動キー」での価格となっていますが、キャンペーン特典として「タッチキー」仕様で無料にて取り付けいたします。
- 特典 3 補助金 **59,000円!**
- 特典 4 取付工事費 **無料!**

親子ドア(通風タイプ)

N05T型
W1200×H2300mm
断熱仕様D4、通風機能、木目調
玄関が変われば、
毎日の暮らしが
もっと健やかに。
おもてなしも
もっと素敵に。

補助金対象商品

組合員価格
玄関ドア 495,000円(税込)
内窓(小) 46,200円(税込)
合計 **541,200円** (税込)

「内窓(小)」1ヶ所工事 ▲46,200円(税込)
補助金(玄関+内窓) ▲59,000円(税込)
実質負担金額 **436,000円** (税込)

親子ドア

N13型
W1200×H2300mm
断熱仕様D4
ちょっとラフで、
温かみがある。
生活の中に
いつも遊びを
感じたい。

カラーバリエーション

補助金対象商品

組合員価格
玄関ドア 517,000円(税込)
内窓(小) 46,200円(税込)
合計 **563,200円** (税込)

「内窓(小)」1ヶ所工事 ▲46,200円(税込)
補助金(玄関+内窓) ▲59,000円(税込)
実質負担金額 **458,000円** (税込)

玄関ドア・勝手口ドアセット!

- 特典 1 玄関・勝手口工事費 **10%値引き!**
- 特典 2 **12万円相当のポケットキーをプレゼント!**
下記商品は「手動キー」での価格となっていますが、キャンペーン特典として「タッチキー」仕様で無料にて取り付けいたします。
- 特典 3 補助金 **69,000円!**
- 特典 4 取付工事費 **無料!**

YKK AP 玄関ドア

D41型 (K4) (カバー工法)
W900×H2300mm
断熱仕様D4、片開き、木目調

補助金対象商品

断熱仕様 (k4仕様)
複層ガラス
結露を軽減

⑤52,750円 [商品代]+[諸費用]
組合員価格 **407,000円** (税込)

YKK AP 勝手口ドア

J型 (デザイン横格子)
W900×H2256mm
断熱仕様D4、網戸付き

補助金対象商品

断熱なので
夏は涼しく、冬は暖かく!

③62,780円 [商品代]+[諸費用]
組合員価格 **272,800円** (税込)

玄関ドアと 勝手口ドアを同時注文される場合

組合員価格 679,800円(税込)
10%値引き ▲67,980円(税込)
補助金 ▲69,000円(税込)
実質負担額 **542,820円** (税込)

コープで屋根葺き替え!!



特典1

見積り特典

お見積りを依頼いただいた方に
JCB 商品券 3,000円
プレゼント!

特典2

契約特典

足場代無料!
一般的な足場代は2階建て住宅で20~25万円程度です。
下記組合員価格には足場代がふくまれています。
各お家の見積りから「足場代」は無料とさせていただきます!

特典3

安心特典

5年保証 無料
サービス!



2004年以前の建物の「スレート屋根」には、「アスベスト(石綿)」含有の屋根材が多くあります。特に一番多いのが「コロニアル屋根」です。2006年法改正により、アスベスト含有規制があり、2020年に事前調査等が義務付けられました。このアスベスト含有屋根の葺き替えは、撤去費用が多く掛かることで、現在は「重ね葺き(カバー工法)」により、重ね替え工事をされる方が多いのが実態です。皆さんのお家も、そろそろ葺き替えの時期であれば、是非ご検討してみてください。

今月のおすすめ提案は アスファルトシングル屋根

(メーカー:ニチハ)

アメリカの戸建て住宅の80%以上で用いられているアスファルトシングル。日本でも最近かなり増えてきています。

材質

ガラス繊維にアスファルトを浸透させたシート状の屋根材
厚さ:5mm程度/重さ:1㎡当たり9kg(和瓦1/4)

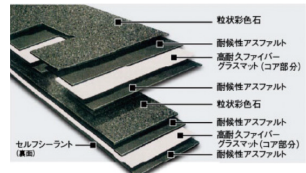
メリット

- 1 低価格の屋根材
- 2 金属屋根に次いで軽く耐久性にすぐれた屋根材
- 3 表面に石粒付着をほどこしデザイン性のある屋根材
- 4 耐久性は20年~30年ある屋根材
- 5 カバー工法に適した屋根材



セラミックコーティングで、
美しい色合いを維持。

アスファルトシングルは原材料の天然石に顔料・粘土および水ガラスを使用したセラミックコーティングを施すことで、自然な色合いを維持します。



- 最近の新しい屋根材で洋風な外観になるおしゃれな屋根材
- 葺き替え及びカバー工法にも低価格での工事が可能な屋根材
- 金属屋根材に次いで耐久性にすぐれた軽い屋根材

重ね葺き (カバー工法)

組合員価格に
含まれる工事
●防水シート貼(ルーフィング)代
●板金工事代
●屋根材料代
●足場代

組合員価格 1㎡当たり

8,470円 (税込)

葺き替え

組合員価格に
含まれる工事
●既存屋根撤去処分代
●板金工事代
●防水シート貼(ルーフィング)代
●屋根材料代
●コンパネ下地代
●足場代

組合員価格 1㎡当たり

18,700円 (税込)

地震に備えて軽い屋根に!

地震で一番怖いのは、建物の倒壊です!特に、古いお家で屋根(和瓦)が重いと一段とその危険性があります。S56年6月以前に建てられたお家、また、平成12年までに建てられたお家で、ご心配な方は是非私共へご相談下さい。

地震時の住まいの揺れを抑える 軽い屋根材

地震が起きたとき屋根が軽いほど建物はゆれにくくなるため、屋根材の軽さにこだわりました。

■重量比較(1坪当たり)

瓦屋根	スレート屋根	アスファルトシングル
約140kg	約68kg	約30kg

システムキッチン

収納・デザイン・最新機能にこだわった魅力満載のキッチンは、新築にもリフォームにもしっかり対応。

パナソニック

リビングステーション Vスタイル

お料理もお掃除も

テキパキはがどるシンプルキッチン

I型 2550

2口IH+ラジエントヒーター、
スマートフードII、
スキマレスシンク、食洗機

ファンのお掃除もラクラク

ファンのお掃除は10年に1回でOK。さらにワンタッチで着脱して水洗いできます。

商品代+標準工事費+諸費用

組合員価格 **1,177,000円** (税込)

食器洗い乾燥機付き

あんしん
10年保証

LIXIL ノクト

流れるようにスムーズに。

だから、料理がもっと楽しくなる。

I型 2550

2口IH+ラジエントヒーター、
食洗機、
人造大理石トップ、
Wサポートシンク

タッチレス水栓

動きを感じて吐水・止水するから、調理や洗いの手を止めません。

商品代+標準工事費+諸費用

組合員価格 **1,870,000円** (税込)

あんしん
10年保証

大容量と取り出しやすさを両立させた料理がはがどる収納

システムバス

浴槽やシャワー、お掃除まで、多彩な機能が特徴のシステムバス

クリナップ

ラクヴィア

1616タイプ

ストレートラゲーン浴槽、
まるごとクリンパッキン、
ハイポジション設計

ストレートラゲーン浴槽

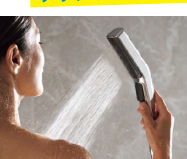
ゆったり足を伸ばせるスペースで、余裕たっぷりに入れるのに、
節水仕様も嬉しい浴槽。両サイドに幅広い射撃付け。

商品代+標準工事費+諸費用

組合員価格 **1,221,000円** (税込)

「水まわり」はもっと自由に!

クリナップのリビングバスルーム。



シルクベールシャワー

ウルトラファインバブルとシャワーを吐水を組み合わせ、快適な温度浴びられるのが特徴。

あんしん
10年保証

TOTO

サザナ HTシリーズ Sタイプ 1616

お掃除ラクラクほっかり床、ゆるり魔法風呂浴槽、
コンフォートシャワー

浴槽と床、お風呂掃除における2大重労働をまとめて解決。

おそうじ浴槽に床ワイパー洗浄(きれい除菌水)のあわせ技で、面倒だったお掃除がマルチリモンのボタンひとつで完了。

商品代+標準工事費+諸費用

組合員価格 **1,188,000円** (税込)

“あるとうれしい”を重ねた

想像を超えるバスタイム



あんしん
10年保証

オープンな外観にマッチする、開放的な佇まい。

2台用でありながら圧迫感がなく、開放感あふれる佇まいを演出。
SCならではのフラットな屋根が、住宅の直線的なフォルムと美しく調和します。



LIXIL カーポートSC

1台用

幅2400×奥行5000mm
オーク+ブラック、H22標準柱

商品代+標準工事費+諸費用

組合員価格 ⑤527,670円

583,000円 (税込)

2台用

幅4800×奥行5000mm
オーク+ブラック、H22標準柱

商品代+標準工事費+諸費用

組合員価格 ①1,220,560円

1,254,000円 (税込)

特典

ご契約者
もれなく!

1台用 3万円分の
2台用 5万円分の

JCB商品券進呈!

※⑤はメーカーの製品価格で工事代金等は含まれておりません。※表示価格は目安です。お住まいの状況により異なる場合があります。※写真・イラストはイメージです。表示金額はすべて税込です。

