

コープで屋根葺き替えリフォーム



特典1 5月特典
足場代無料!
一般的な足場代は2階建て住宅で20~25万円程度です。
下記組合員価格には足場代がふくまれているが、
各お家の見積りから「足場代」は無料とさせていただきます!

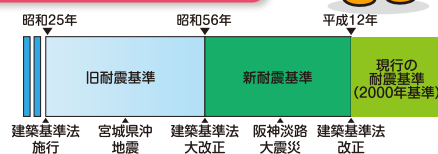
特典2 見積り特典
お見積りを依頼いただいた方に
JCB 商品券 **3,000円**
プレゼント!

特典3 安心特典
5年保証 無料
サービス!



能登半島地震では、屋根の倒壊により多くの方が亡くなりました。その中でも、古い建物・2階建・日本瓦屋根の屋根が多いようです。S56年5月までのお家であれば、地自体の補助金を利用して耐震診断・耐震工事をおすすめしています。

耐震診断補助金+耐震工事補助金+耐風工事補助金=155万円以上の補助



今回のおすすめ提案は アスファルトシングル屋根

(メーカー:ニチハ)

アメリカの戸建て住宅の80%以上で用いられているアスファルトシングル。日本でも最近かなり増えてきています。

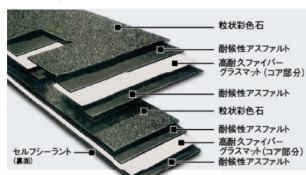
材質 ガラス繊維にアスファルトを浸透させたシート状の屋根材
厚さ:5mm程度/重さ:1㎡当たり9kg(和瓦1/4)

- メリット**
- ① 低価格の屋根材
 - ② 金属屋根に次いで軽く耐久性にすぐれた屋根材
 - ③ 表面に石粒付着をほどこしデザイン性のある屋根材
 - ④ 耐久性は20年~30年ある屋根材
 - ⑤ カバー工法に適した屋根材



セラミックコーティングで、美しい色合いを維持。

アスファルトシングルは原材料の天然石に顔料・粘土および水ガラスを使用したセラミックコーティングを施すことで、自然な色合いを維持します。



- 最近の新しい屋根材で洋風な外観になるおしゃれな屋根材
- 葺き替え及びカバー工法にも低価格での工事が可能な屋根材
- 金属屋根材に次いで耐久性にすぐれた軽い屋根材

葺き替え
組合員価格に
含まれる工事

- 既存屋根撤去処分代
- 板金工事代
- 防水シート貼(ルーフィング)代
- 屋根材料代
- コンパネ下地代
- 足場代

組合員価格 1㎡当たり
18,700円~ (税込)

重ね葺き (カバー工法)
組合員価格に
含まれる工事

- 防水シート貼(ルーフィング)代
- 板金工事代
- 屋根材料代
- 足場代

組合員価格 1㎡当たり
8,470円~ (税込)

地震時の住まいの揺れを抑える軽い屋根材

地震が起きたとき屋根が軽いほど建物はゆれにくくなるため、屋根材の軽さにこだわりました。



システムキッチン 収納・デザイン・最新機能にこだわった魅力満載のキッチンには、新築にもリフォームにもしっかり対応。

あんしん 10年保証

キッチン家具、と考える。
インテリアの組み合わせを楽しむキッチンです。

クリナップ ラクエラ I型 2550
2口IH+ラジエントヒーター、食洗機、美サイレントシンク、サイレントレール
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ①1,607,320円 (税込)

組合員価格 **1,131,570円** (税込)

必要なものを
サッと取り出せる、
一步進んだ収納。

クリナップ ラクエラ I型 2550
2口IH+ラジエントヒーター、食洗機、美サイレントシンク、サイレントレール
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ①1,607,320円 (税込)

組合員価格 **1,131,570円** (税込)

あんしん 10年保証

流れるようにスムーズに。
だから、料理がもっと楽しくなる。

LIXIL ノクト I型 2550
2口IH+ラジエントヒーター、食洗機、ステンレストップ、タッチレス水栓
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ①1,715,010円 (税込)

組合員価格 **1,595,000円** (税込)

ラクな動きで道具を取り出せたり、調理中のムダな手間を省けたり。キッチンが使いやすくなると、料理はさらに楽しく、快適になります。

LIXIL ノクト I型 2550
2口IH+ラジエントヒーター、食洗機、ステンレストップ、タッチレス水栓
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ①1,715,010円 (税込)

組合員価格 **1,595,000円** (税込)

洗面化粧台

あんしん 10年保証

使いやすさを高める洗面ボウルと水栓

TOTO ドレーナ W750
木製1面鏡、陶器製広ふかボール
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ④451,000円 (税込)

組合員価格 **366,300円** (税込)

※1面鏡の壁付けのため、下地・クロス・耐震工事が必要な場合は別途

コープのおすすめ!

システムバス

あんしん 10年保証

5・6月契約分
限定先着 **2台**

お掃除ラクラク ほっカラリ床
ひざをついても痛くないやわらかさ
お掃除ラクラクほっカラリ床は床の内側にクッション層を持っています。

TOTO サザナ HTシリーズTタイプ 1616
お掃除ラクラクほっカラリ床、ゆるり魔法瓶浴槽、コンフォートシャワー
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ①1,617,550円 (税込)

組合員価格 **1,188,000円** (税込)

特典1
浴室換気暖房乾燥器
無料サービス取付
浴室換気暖房乾燥器「三乾王」
定価16.5万円の商品

特典2
見積り依頼全員に
もれなくJCB商品券
3,000円
プレゼント!

浴槽と床、お風呂掃除における2大重労働をサザナがまとめて解決。おそうじ浴槽に床ワイパー洗浄(きれい除菌水)のあわせ技で、面倒だったお掃除がマルチリモコンのボタンひとつで完了。

TOTO サザナ HTシリーズTタイプ 1616
お掃除ラクラクほっカラリ床、ゆるり魔法瓶浴槽、コンフォートシャワー
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ①1,617,550円 (税込)

組合員価格 **1,188,000円** (税込)

**4月好評につき連続企画
10万円補助金でお得!**

今回から補助金額の大きなハイグレードタイプでの提案となっています。補助金10万円は本当にお得ですのでご検討下さい。

あんしん 10年保証

コロナ エコキュート
CHP-37AZ1
フルオート追いだし 370L (3~5人用)
[商品代]+[標準工事費]+[諸費用] ①1,048,300円 (税込)

組合員価格 **528,000円** (税込)

今回補助金 **100,000円** 実質負担額 **428,000円** (税込)

トイレ コンパクトなタンクレス型や床掃除が楽なフロート型、キャビネット付便器、シート型温水洗浄便座、省スペース手洗いカウンターなど先進の機能と高いデザイン性を誇る商品をラインアップ。

LIXIL プレアス LSタイプ
アクアセラミック、フチレス形状、フルオート洗浄
パワーストリーム洗浄、リフトアップ

キレイ機能
便器のフチをまるごとなくしたフチレス形状や、アクアセラミックの採用によりお掃除がラクラクに。

②95,790円 (税込)

組合員価格 **235,400円** (税込)

あんしん 10年保証

TOTO ピュアレストQR
タンク手洗い付
汚れツルリセルフウォッシュ、フチなし形状、きれい除菌水

きれい除菌水
水からつくられる安全な「きれい除菌水」が、汚れのもとになる「菌」を除去します。

③33,850円 (税込)

組合員価格 **267,300円** (税込)

あんしん 10年保証

LIXIL リフォレ
WL一体型、便器AS2
アクアセラミック、フチレス形状、バックキャビネット、リフトアップ

従来の衛生陶器ではできなかった「ガンコな水アカ」も「汚物」もどちらも落とせる、お掃除ラクラクな衛生陶器です。

③43,200円 (税込)

組合員価格 **293,700円** (税込)

あんしん 10年保証

LIXIL リフォレ
WL一体型、便器AS2
アクアセラミック、フチレス形状、バックキャビネット、リフトアップ

従来の衛生陶器ではできなかった「ガンコな水アカ」も「汚物」もどちらも落とせる、お掃除ラクラクな衛生陶器です。

③43,200円 (税込)

組合員価格 **293,700円** (税込)

LIXIL 玄関ドアリシエント

特典1 電気錠無料
取付サービス
(6.5万円相当)

特典2 取付工事費
無料サービス

41N型
(カバー工法)
高断熱仕様、
木目調、
手動キー、
材工共



片開き W900×H2300mm
◎662,200円 [商品代]+[諸費用]
組合員価格 495,000円 (税込)
親子 W1200×H2300mm
◎865,700円 [商品代]+[諸費用]
組合員価格 649,000円 (税込)
補助金 87,000円 (税込)

●但し、内窓1カ所設置が条件

14N型
(カバー工法)
高断熱仕様、
木目調、
手動キー、
材工共



片開き W900×H2300mm
◎662,200円 [商品代]+[諸費用]
組合員価格 495,000円 (税込)
親子 W1200×H2300mm
◎878,900円 [商品代]+[諸費用]
組合員価格 660,000円 (税込)
補助金 87,000円 (税込)

●但し、内窓1カ所設置が条件

コープで遮熱・屋根塗装

あんしん5年保証 診断無料 見積無料 保証料無料

5月で足場代無料!終了しますよ! (延長企画)

暑い夏の日射しに屋根用遮熱塗料

日本ペイント

●サーモアイ (フッ素樹脂遮熱塗料)

サーモアイの特徴

●最高クラスの「遮熱効果」

太陽光をほぼ返す「日射反射率」が90%近くあり、真夏の屋根表面温度と10~20℃マイナス効果あり。

●耐久性が強い

耐用年数は12~15年。

●豊富なカラーバリエーション

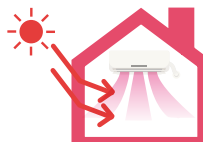
種多様なニーズに対応するため、全40種類のバリエーションをご用意。

1㎡当たり 5,720円 (税込)
※屋根の種類によって変わる場合がございます。

※上記塗装以外にも、従来の塗装も承っています。お気軽にお問い合わせ下さい。

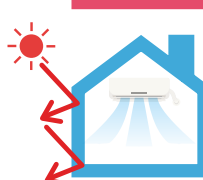
遮熱性能に優れた塗料です。

高日射反射率塗料(遮熱塗料)には近赤外線の波長を反射しやすい特殊な顔料が使用されています。近赤外線の波長を反射しやすくすることで、室内に熱が伝わるのを抑えます。



HOT

壁が赤外線を吸収してしまふと室内の温度が上昇し、エアコン効率が低下してしまいます。



COOL

壁に高日射反射率塗料を施工すると、赤外線をより多く反射します。そのため、室内の温度が上がりにくくなり、エアコン効率がアップし省エネに繋がります。

コープ塗装の「安全」なわけ!

安心① ㎡単位で見積算出

塗装の見積を作成する際、面積を正確に求めることが必要です。理由は坪数計算では、窓の開口部などを引いた面積計算がでないため、過大請求することがよくあるためです。コープでは出来るだけ図面のご用意をお願いしています。

安心② 見積に含まれる工事



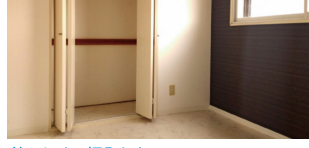
お部屋のイメージを一新!

和室6畳を洋室へ



床工事 + 壁工事 + 天井工事 + クローゼット工事
組合員価格 798,050円 (税込)

押入れをクローゼットに



使いにくい押入れを、棚板やハンガーパイプを使って、お好みにカスタマイズすることが可能です。
W1800mmで折れ戸使用
組合員価格 231,000円 (税込)

洋室6畳間のクロス張り替え



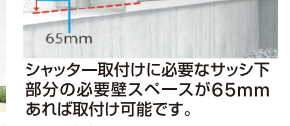
◎使用クロス:クロスAA級
◎下地処理:残材処分費等含む
◎㎡数が少ない場合は割増しになる場合があります
壁 + 天井工事
組合員価格 103,400円 (税込)

台風シーズン・防犯性に

シーズン前にしっかり備えることが大切です。

LIXIL リフォーム シャッター 電動リモコン仕様

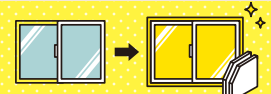
既存の窓に外窓の上から取付けるだけの簡単スピード施工



■W1800×H2000mm 商品代+標準工事費+諸費用 ◎231,550円 (税込)
組合員価格 242,000円 (税込)
■W1800×H1100mm 商品代+標準工事費+諸費用 ◎212,410円 (税込)
組合員価格 231,000円 (税込)
※手動式シャッターもご用意できます。電気工事は別途となります。

令和6年度 補助金申請が始まりました!

省エネ対策にコープで内窓!



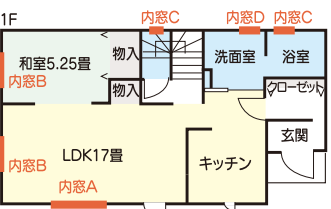
今ある窓にもう一つ窓をプラスするだけで、2つの窓の間にできる空気層が断熱材に早変わり!



Low-E 複層ガラス アルゴンガス入り

断熱 遮熱

(注)右記価格は標準サイズ及び標準工事の場合の価格です。採寸の上での見積りとなることと取り付けに際して取り付け付属品等が必要となる場合がありますので別途費用となります。

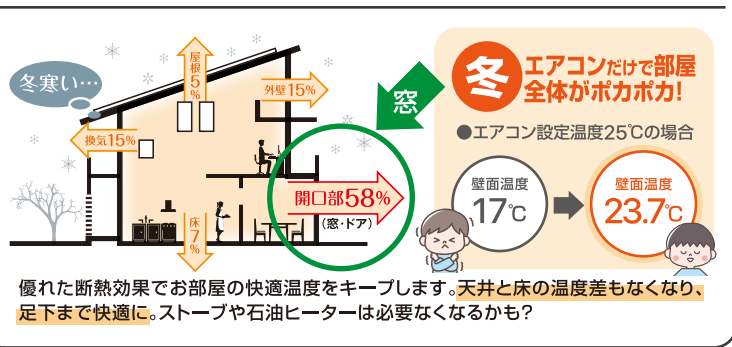
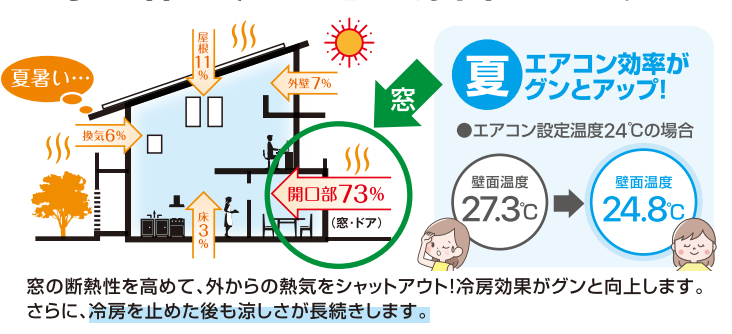


サイズ	組合員価格 [商品代]+[諸費用]	令和6年度の補助金
小 W800×H800mm	◎55,550円 46,200円 (税込)	1カ所 29,000円
中 W1700×H1000mm	◎100,320円 82,500円 (税込)	1カ所 46,000円
大 W1700×H1800mm	◎184,800円 151,800円 (税込)	1カ所 68,000円

番号	サイズ	商品施工代 (税込)	箇所	合計金額 (税込)	補助金合計
内窓A	大	151,800円	1	151,800円	68,000円
内窓B	中	82,500円	2	165,000円	92,000円
内窓C	小	46,200円	3	138,600円	87,000円
合計			6	455,400円	247,000円

製品代 (取り付け費含む) ※6ヶ所内窓取り付けの場合 455,400円 (税込)
補助金合計 247,000円 (税込)
実質の工事代金 補助率54% **208,400円** (税込)

家の暑さ寒さは窓が原因なんです!



※ 〇はメーカーの製品価格で工事代金等は含まれておりません。※表示価格は目安です。お住まいの状況により異なる場合があります。※写真・イラストはイメージです。表示金額はすべて税込です。

安心、元気な住まい、ごいっしょに
コープ住まいる

建設業許可 愛媛県知事許可(般-4)第16036号 宅地建物取引業 愛媛県知事免許(4)第4955号 二級建築士事務所 第5145号
愛媛県木造住宅耐震診断事務所 第703号 愛媛県リフォーム事業者登録 第053号 日本増改築産業協会(ジェルコ)会員 第00026号
日本住宅保証検査機構(JIO)リフォーム会員 第A6002358号
〒791-1105 松山市北井門四丁目19番15号
TEL(089)969-7177 FAX(089)969-7178
www.coop-smile.co.jp コープ住まいる 検索

受付時間:平日8:30~17:30
お問い合わせ ☎ 0120-925-511

