

コープ住まいは2012年も  
リフォームに役立つ商品や情報をご提案します。

# 新春 住まいの見直しキャンペーン実施中 2012年 3月末まで

- リフォームの目安
- 屋根 5~15年
- 外装 5~15年
- キッチン 5~15年
- お風呂 5~15年
- トイレ 5~15年
- 床下 5年~

## 設置費用を10年以内で償却!

コープ住まいのオリジナル

# 太陽光発電

提携 ADVANTEC CO.,LTD.

- 安心** 工事からアフターメンテナンスまで安心です。
- 10年間** 施工保証
- メーカー認定** 施工業者
- 迅速対応** 地元メーカーとの連携で迅速な対応。
- 手続き・申請も** おまかせ
- 1年** 点検実施
- 屋根** 点検
- 高品質** 高性能・高品質のモジュールです。
- 10年間** モジュール保証
- 80%以上** の出力
- 20年間** の耐用
- 最高** クラスの発電効率
- 1枚当たり** 230Wの発電量
- 認定** 取得

屋根置きタイプ 3.22kW  
太陽光モジュール・パワーコンディショナー  
ケーブルセット・接続箱・スレート屋根用架台

価格 **1,209,285円**  
②2,087,484円

工事費 **361,615円**  
据付工事・電気工事・足場工事・10年保証・申請手数料

合計 **1,570,900円**

※カラモニターはプレゼントのため除いています。※架台、工事費は、スレート屋根での価格となっています。※屋根の状況によっては、架台、工事費が異なります。また、補修工事などが必要な場合があります。※価格には諸費用・消費税が含まれています。

ご成約プレゼント **10台** 限定

家庭内の電力状況をリアルタイムで表示する**カラモニター**プレゼント!  
毎日チェックすることで家族みんなの省エネ意識が高まります。※①186,900円

光熱費  
ゼロを  
実現!

家計にやさしい

太陽光発電とオール電化で光熱費ゼロを実現!

オール電化と太陽光を設置した場合		すでにオール電化で太陽光を設置した場合	
現在	節約!	現在	節約!
18,000円/月 電気代 + ガス代 + 水道代	-292円/月 太陽光設置後	11,160円/月 オール電化	-292円/月 太陽光設置後
約18,292円/月 年間 (219,504円)		約11,452円/月 年間 (137,424円)	
約1,884,300円 初期費用 オール電化工事・太陽光設置費 + 3.22kWをつけた場合 設置費用を10年 以内で償却 できます。		約1,237,300円 初期費用 太陽光設置費	
約8年7か月		約9年1か月	

※買値9,131円/月・売値9,423円/月 2,029円/月は自己消費する分はオール電化後の光熱費11,160円/月-2,029円/月の金額になります。

施工の簡易性・安全性に優れ、メンテナンスも容易!

## 太陽光発電搭載カーポート

屋根の形状や向きが適さない、景観を損なうなどの理由から太陽光発電をおまわっていた方におすすめです。屋根置きタイプとの併用も可能です。  
太陽光発電搭載 SOLAR NEOPORT (2台用) + オリジナル太陽光 (3.45kW) カーポート  
太陽光モジュール・パワーコンディショナー・ケーブルセット・接続箱・カーポート(2台用)  
工事費込み(据付工事・電気工事・足場工事・10年保証・申請手数料含む) **2,205,000円**

新春イチオシ!  
オール電化セット

IHクッキングヒーター  
パナソニック KZ-A6L6HS  
オープン価格 **121,800円**

エコキュート  
パナソニック ES-S-HP37QTA 370Lフルオート  
②837,900円 **302,400円**

安心のリフォーム工事  
●IHクッキングヒーターの機種取り付け  
●電気工事(配線・配管工事)  
●配管配線工事(水道・ガス)  
●エコキュート工事(本体設置工事)※本体設置費・配管費・配線費(工事費②以内)  
●電気工事(既存配線撤去処分)  
●配管撤去工事(別途見積り)

現在売れてます!  
674,520円

おすすめ 水まわり 復興支援・住宅エコポイントを活用しておトクにリフォーム!

浴室や節水型トイレを窓と一緒にリフォームすると、住宅エコポイントの対象!

窓と一緒にリフォームで住宅エコポイント対象!

浴室リフォーム  
TOTO サザナ 1616 Tタイプ  
②972,585円・標準組立費98,700円  
お年玉価格 **381,150円**

安心のリフォーム工事  
●養生・養生・既存配線撤去・処分・土留コンクリート打込み・給排水・電気工事・電気設備工事

一度使うと離れられない、やさしさを持ち持たせたい「ほっकारリ床」。

商品代+工事代金 **742,350円**

窓と一緒にリフォームで住宅エコポイント対象!

トイレリフォーム  
パナソニック アラウーノS 本体のみ  
②199,500円  
お年玉価格 **119,700円**

安心のリフォーム工事  
●養生・養生・既存配線撤去・処分・土留コンクリート打込み・給排水・電気工事・電気設備工事

使うたびにお掃除してくれる全自動お掃除トイレ。

商品代+工事代金 **277,200円**

キッチンリフォーム  
パナソニック リビングステーション |型 2400  
IHクッキングヒーター 洗濯機付き  
②1,074,990円・標準組立費78,750円  
お年玉価格 **538,000円**

安心のリフォーム工事(6巻)  
●養生・養生・既存配線撤去・処分・土留コンクリート打込み・給排水・電気工事・電気設備工事

シンプルでデザインに使いやすい機能を搭載。お求めやすい価格で新登場!

商品代+工事代金 **1,079,400円**

アタッチメント付ヘアガラス

通常価格	お年玉価格	窓リフォーム工事合計
W1200×H1200mm 23,620円	19,500円	26,000円
取付工事費(1カ所) 8,920円	6,500円	

獲得住宅エコポイント **4,000ポイント**

住宅エコポイントからもえます!

高断熱浴槽...20,000P 浴室差解消...5,000P  
浴室手すり...5,000P 浴室入口巾拡張...25,000P

獲得復興支援・住宅エコポイント合計 **59,000ポイント**

年間水道・光熱費 **約31,330円の節約!**  
4人家族の場合(TOTO調べ)

アタッチメント付ヘアガラス

通常価格	お年玉価格	窓リフォーム工事合計
W900×H700mm 14,170円	11,000円	14,570円
取付工事費(1カ所) 4,200円	3,570円	

獲得住宅エコポイント **2,000ポイント**

住宅エコポイントからもえます!

節水型トイレ...20,000P

獲得復興支援・住宅エコポイント合計 **22,000ポイント**

年間水道・光熱費 **約13,200円の節約!**  
4人家族の場合(リソナック調べ)

洗面化粧台  
TOTO Vシリーズ W750  
一面鏡・開き戸・カラー・ホワイト  
②128,100円  
お年玉価格 **31,290円**

安心のリフォーム工事  
●養生・養生・既存配線撤去・処分・土留コンクリート打込み・給排水・電気工事・電気設備工事

スイス流れるすべり台ボウル。お湯と水をきっちり分けられるエコシングル水栓。

商品代+工事代金 **251,790円**

おすすめ窓

- 結露
- 寒さ
- 防音
- 省エネ

## は窓リフォームで解決!

住宅エコポイント再開の今がチャンス!

窓リフォームは3通

- A 内窓の設置** 既存窓の内側に新たな窓を新設。
- B ガラス交換** 既存窓を利用し、ガラスをペアガラスに交換。
- C 外窓の交換** 既存窓を取り除き、新たな窓に交換。

復興支援・住宅エコポイントを活用したおトクな窓リフォームをご案内します。  
内窓取り付け・ガラス交換なら、お使いの窓をそのまま活かせます!

施工時間 約1時間

内窓を4カ所取り付けられた方に5カ所目の内窓+取り付け工事費無料!  
※但し、5カ所目の窓はW900×H700mmのサイズとさせていただきます。

引き違い窓の場合 ●W900×H700mmの1枚当たりの価格

内窓取り付け		アタッチメント付ヘアガラスに交換	
システム インプラス	YKK AP プラマドU	通常価格	キャンペーン価格
W900×H700mm	31,500円	14,170円	11,000円
取付工事費(1カ所)	10,000円	4,200円	3,570円

獲得復興支援・住宅エコポイント合計 **7,000ポイント**

獲得復興支援・住宅エコポイント合計 **2,000ポイント**

屋根・外装

屋根・外壁塗装...住まいを長持ちさせるには定期的なメンテナンスが必要です。塗料の種類も豊富でそれぞれ特長があり、用途に合ったものを選びます。  
屋根・外壁工事...屋根と外壁もコーディネートが必要になります。屋根材、壁材、リフォームの仕方もいろいろありますので、予算に合わせてご提案します。

屋根・外壁塗装

コープ住まいの安心の塗装工事の特徴

- 人・空気・大地に優しい超耐久低汚染の水性セラミックシリコン樹脂系塗料を使用
- 事前に診断書を作成
- 工事の進行状況に合わせて現場チェック
- コープ住まいの安心保証書(5年)を発行
- 光触媒塗料や遮熱・断熱塗料など特殊な塗料にも対応

コープ住まいの塗装まるごとパック

屋根塗装 350,000円  
外壁塗装 540,000円  
屋根・外壁塗装 840,000円

塗装まるごとパックご成約の方に観葉植物プレゼント!

内装

内装リニューアル工事...現状、使用する部材、工事方法は価格は変動します。用途に合わせた部材と工事選びが必要です。また、お部屋のイメージを変えるコーディネートのチャンスです。

洋室6畳フローリングリフォーム 84,900円  
洋室6畳フロア全面リフォーム 156,000円  
和室6畳全面リフォーム 280,000円  
和室6畳から洋室全面リフォーム 460,000円  
洋室8畳クロスリフォーム 84,000円  
玄関ホール全面リフォーム 692,000円

屋根葺き替え

屋根葺き替え 1,400,000円  
外壁やり替え 1,700,000円

屋根葺き替えまたは外壁やり替えご成約の方に光触媒のコチヨウランプレゼント!

オーダーカーテン

オーダーカーテン 53,000円

エクステリア

「薬花樹庭」のガーデンエクステリアプランナーがあなたのお庭のプランづくりをお手伝い。  
相談会開催 1/14日15日 PM10:00~PM6:00  
0120-28-4152

住まいに関する工事ならどんな事でもお任せください。

- ふすま張り替え(片面高2mまで) 1枚 3,150円
- 網戸張り替え(~600mm) 1枚 1,575円
- 窓ガラス交換(アルミサッシ・はだし・厚さ900×900mm・厚さ3mm) 1枚 6,500円
- ペランダ防水工事(6㎡程度・FRP防水) 77,000円~
- 白アリ予防工事(5年間保証)・薬剤散布工法(予防) 1m 2,200円~
- 下水道管接続工事 ●雨水利用工事 ●合併浄化槽設置工事 ●物置・カーポート

健康診断

小さな症状のうち早期対処することで、住まいへの影響も少なく、工事も簡単、費用も抑えられます。  
●診断項目...居室・内装チェック、水まわりチェック、床下チェック、屋根チェック、外まわりチェック  
●結果報告...診断結果を写真付きの調査報告書「健康診断書」にまとめ、どこをどのようにメンテナンスすれば住まいが長持ちするか、ご説明します。  
\*床下・屋根点検追加で5項目をしっかりと点検します!  
無料キャンペーン実施中 2012年3月末まで

耐震診断

一般診断費用 21,000円  
●診断項目...家・柱・床の傾き調査、屋根裏調査など、全7項目  
●結果報告...愛媛県主催の木造住宅耐震診断講習会を受講した木造住宅耐震診断技術者(コープ住まいの1級建築士事務所所属建築士)が診断し、報告書をお届けします。  
\*先着20名様限定! お早めに!  
0円キャンペーン実施中 2012年3月末まで